

Financiado por: BBVA

<https://apag.pe/proyecto-hadar>



\*Imagen referencial

# HADAR

**Vive donde todo te queda cerca**

Proyecto en:  
Av. Rafael Escardó 665  
San Miguel, Lima, Perú

# HADAR

**Vive donde todo te queda cerca**

Un proyecto diseñado para tu estilo de vida.

HADAR fusiona ubicación céntrica, comodidad y funcionalidad en un solo lugar.

Ubicado en el corazón de San Miguel, este edificio multifamiliar con espacios comerciales y oficinas en los primeros pisos, ofrece 52 departamentos entre flat y dúplex con áreas comunes pensadas para compartir, trabajar y disfrutar.



# HADAR

- 16 pisos
- 4 sótanos
- 2 ascensores
- Sensores de movimiento para el encendido de luces en escalera de emergencia y en áreas estratégicas.
- Cisterna de agua contra incendios.
- Grupo eléctrico.
- Detectores de humo.

Conoce más  
en nuestra web



2 y 3 Dorms.



2 baños



55 - 120 m<sup>2</sup>



Muebles  
altos y bajos



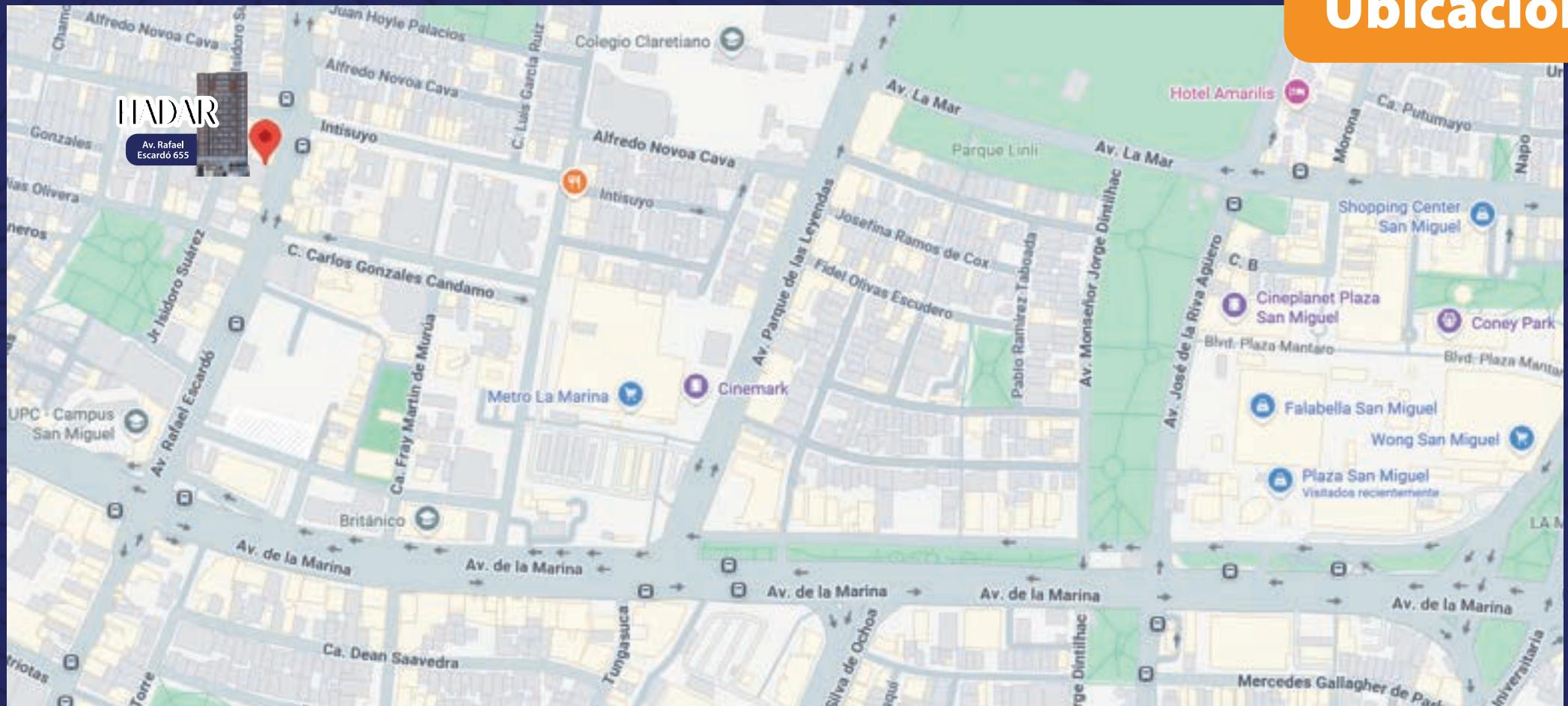
Campana  
extractora



Cocina  
encimera



# Ubicación



- Plaza San Miguel
- Coney Park
- Cineplanet
- Metro
- Cinemark
- Tottus



- Clínica San Gabriel
- Clínica Providencia
- Centro médico MAPFRE
- Policlínico Municipal Medical San Miguel



- UPC
- ICPNA
- PUCP
- Británico
- Colegio Claretiano
- Innova Schools



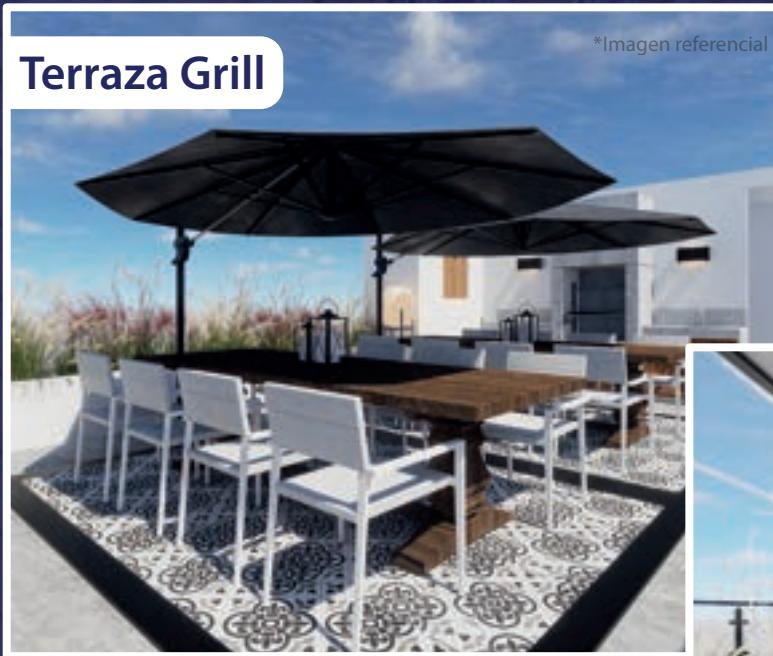
- Waka
- Tanta
- La Bistecca
- Little Caesars
- Papa Jhons
- Chili's



- BCP
- BBVA
- Interbank
- Banbif
- Banco GNB
- Scotiabank

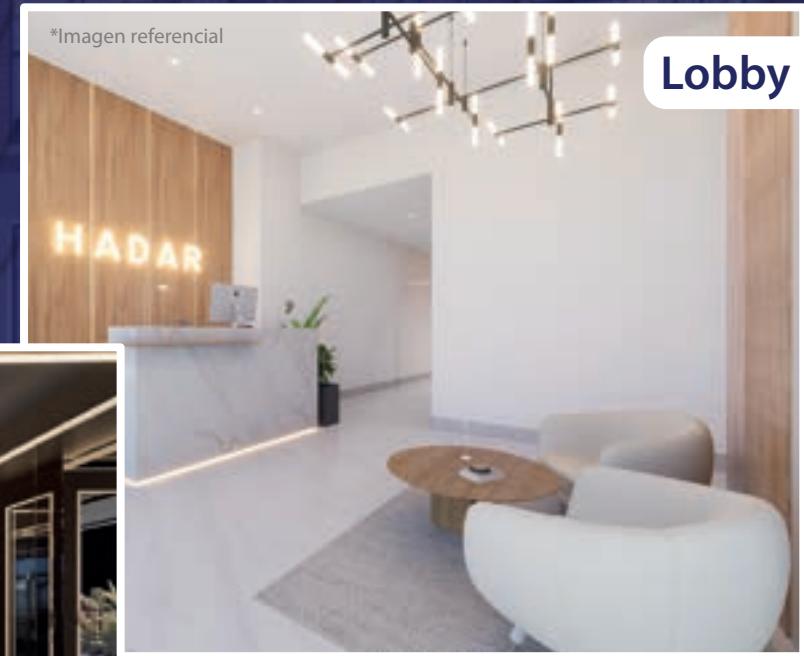
# Áreas Comunes

Terraza Grill



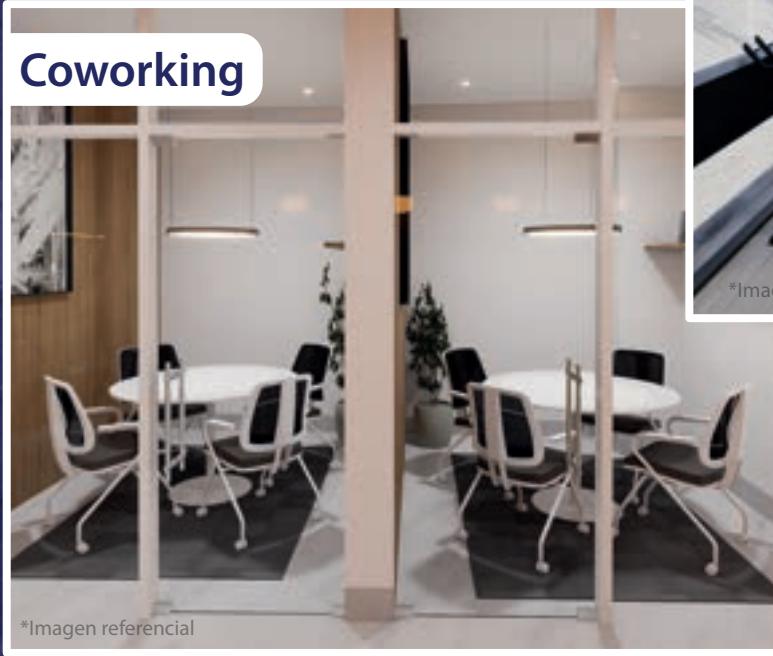
\*Imagen referencial

Lobby



\*Imagen referencial

Coworking



\*Imagen referencial

GYM



\*Imagen referencial

Fun Park



\*Imagen referencial

**Vivir como siempre soñaste  
Mejor de lo que imaginabas**

# **Departamentos**

---

**Flat - Dúplex**

**2 - 3 dormitorios desde 55 m<sup>2</sup> hasta 120 m<sup>2</sup>**

# Flat - Tipo 1



Sala  
comedor



2 dorms.



2 baños



Cocina  
abierta



Lavandería

# Flat - Tipo 2



Sala  
comedor



2 dorms.



2 baños



Cocina  
abierta



Lavandería

# Flat - Tipo 3



Sala  
comedor



3 dorms.



2 baños



Cocina  
abierta



Lavandería

# Flat - Tipo 4



Sala  
comedor



3 dorms.



2 baños



Cocina  
abierta



Lavandería

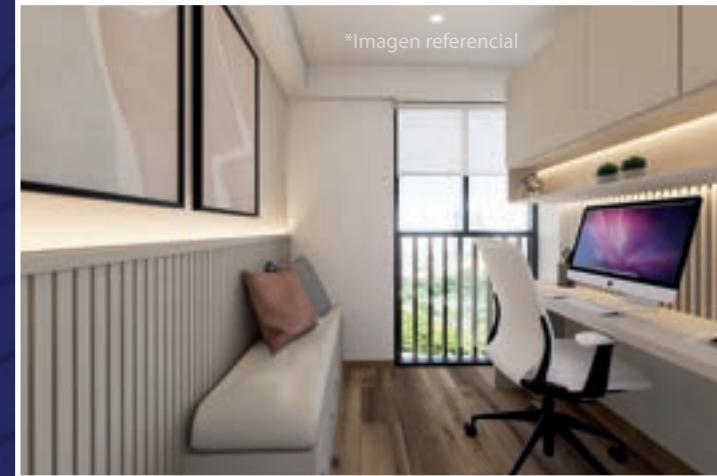
\*Imagen referencial



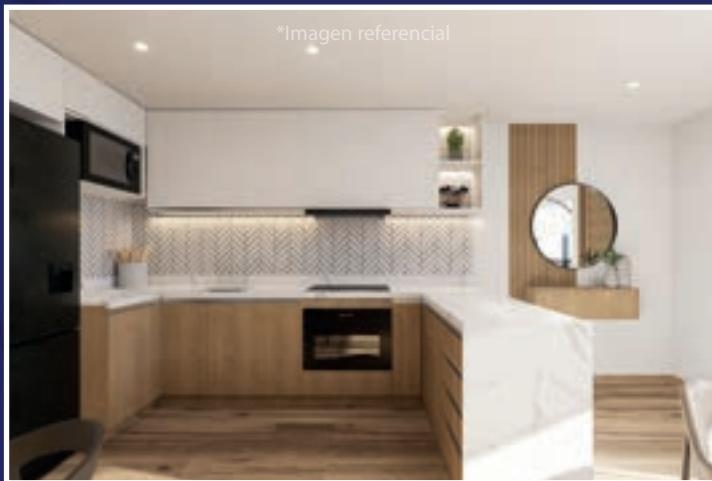
\*Imagen referencial



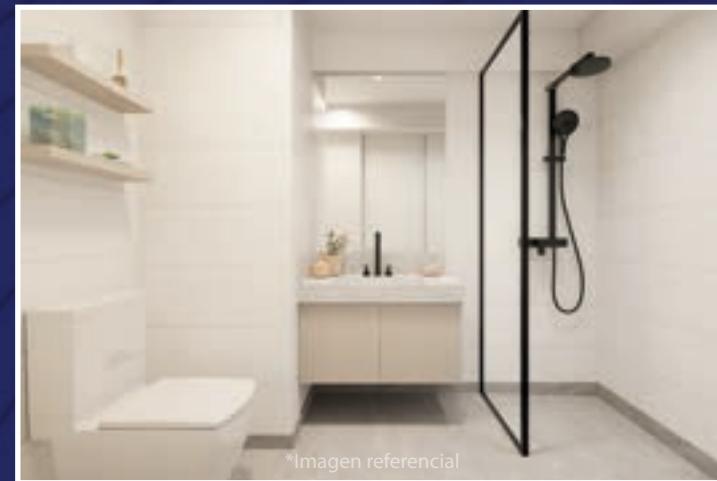
\*Imagen referencial



\*Imagen referencial

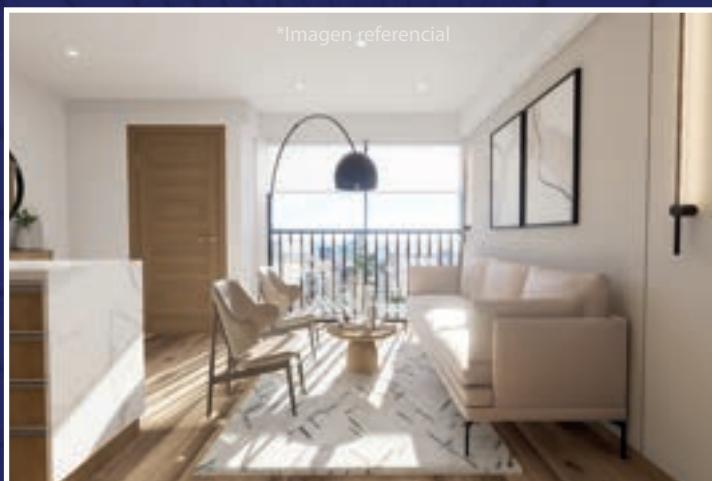


\*Imagen referencial

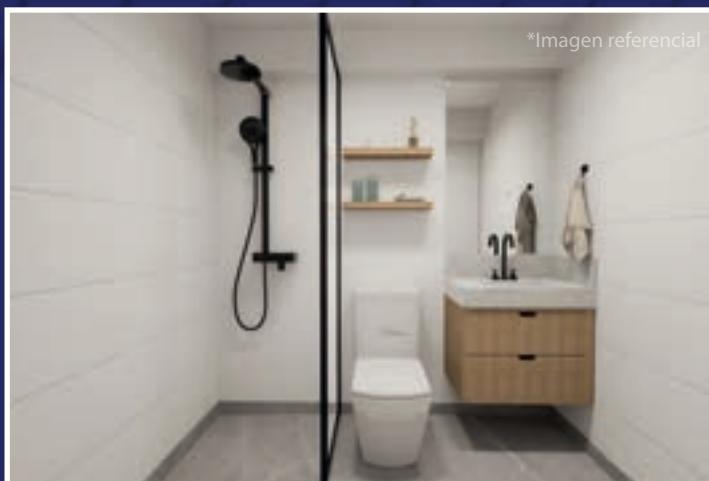


\*Imagen referencial

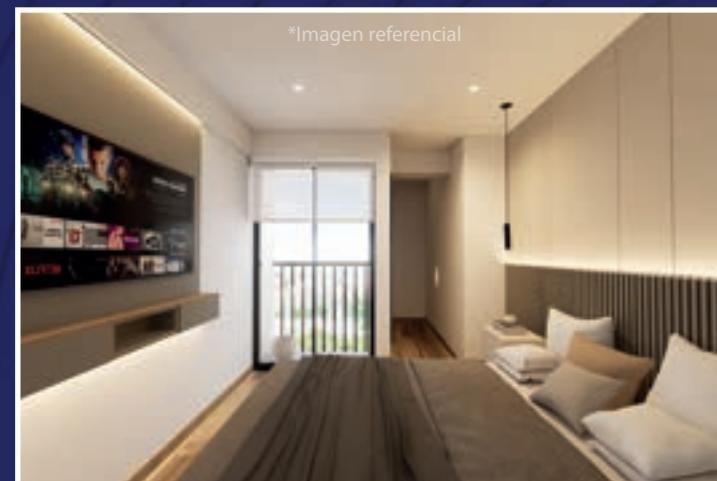
\*Imagen referencial



\*Imagen referencial



\*Imagen referencial



# Dúplex - Tipo 1



Sala  
comedor



3 dorms.



2 + 1/2  
baños



Cocina  
cerrada



Lavandería

# Dúplex - Tipo 2



Sala  
comedor



3 dorms.



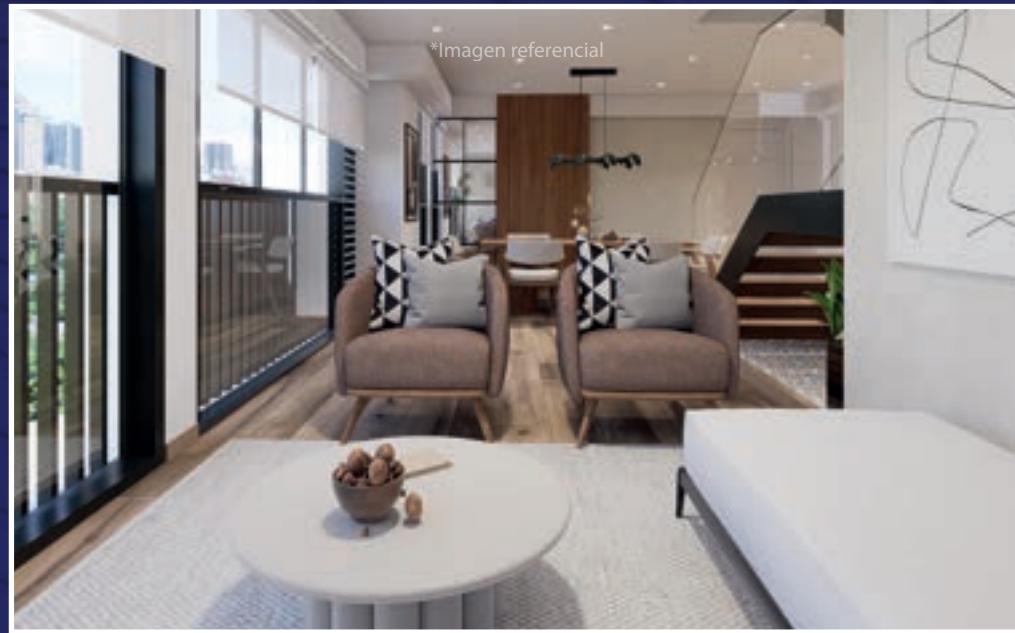
2 + 1/2  
baños



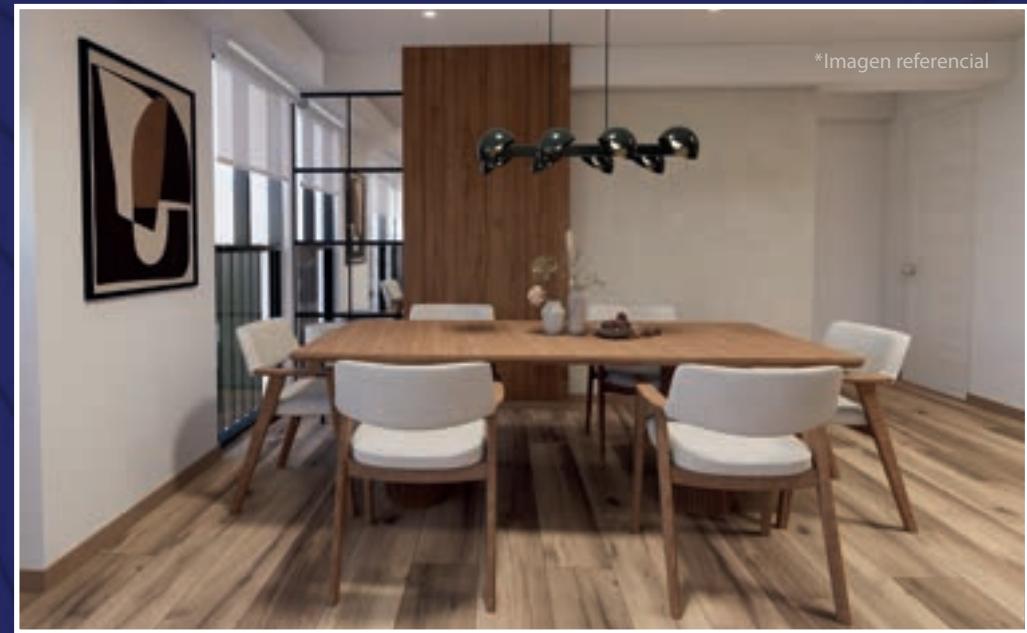
Cocina  
cerrada



Lavandería



\*Imagen referencial



\*Imagen referencial

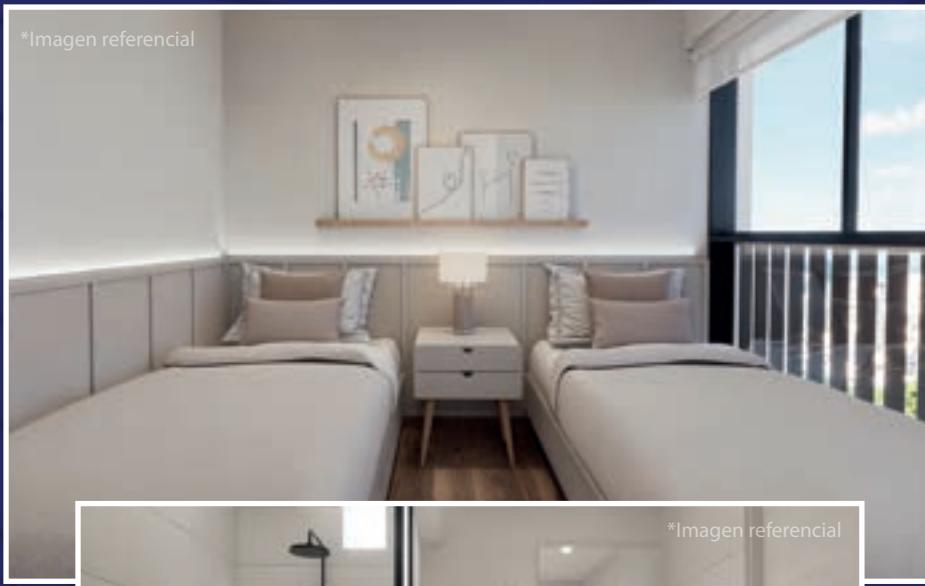


\*Imagen referencial

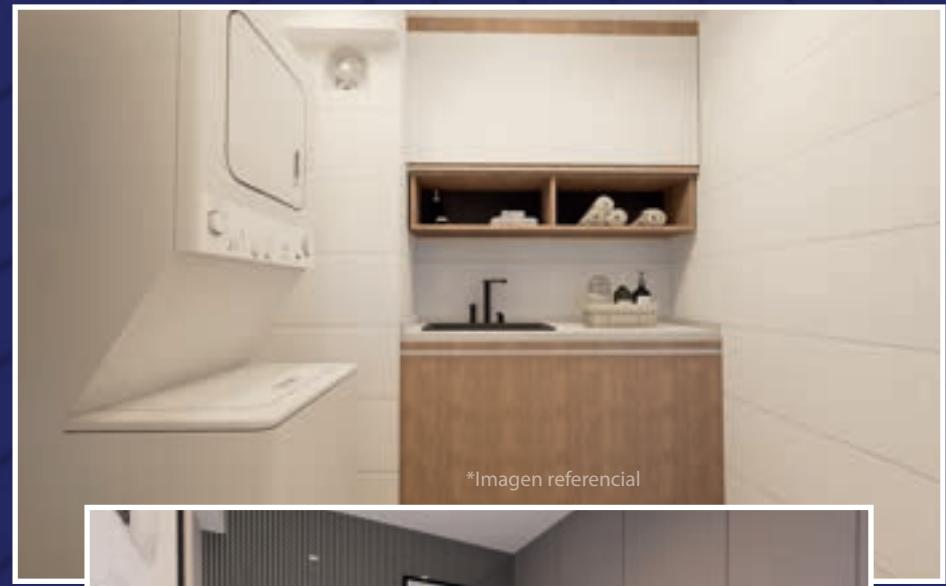


\*Imagen referencial

\*Imagen referencial



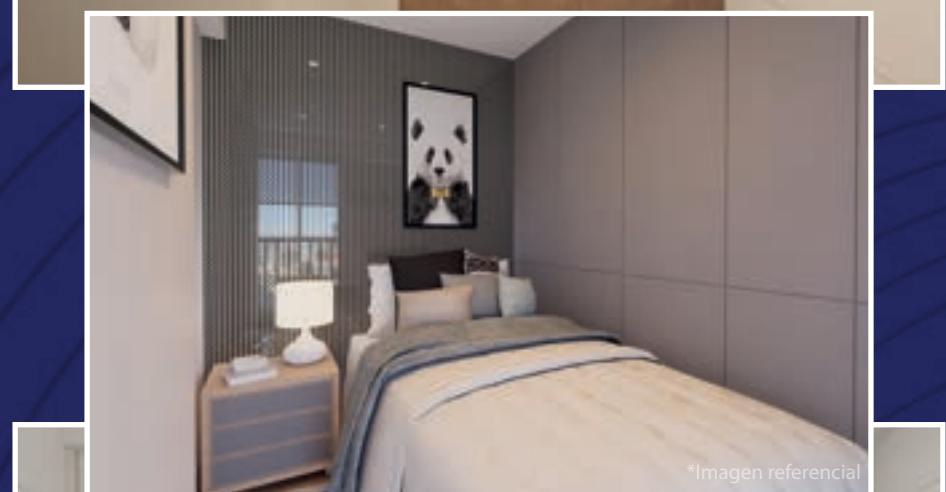
\*Imagen referencial



\*Imagen referencial



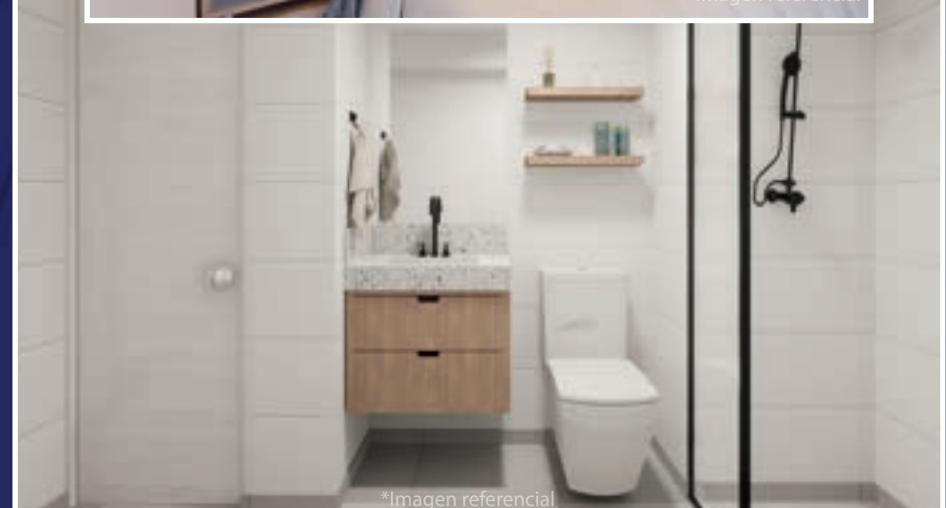
\*Imagen referencial



\*Imagen referencial



\*Imagen referencial



\*Imagen referencial

## Contáctanos



- 📍 **Sala de ventas: Calle Carlos González 280 - B, San Miguel**
- 📞 **983 321 710**
- ✉️ **info@hadar.pe**
- 🌐 **<https://apag.pe/proyecto-hadar>**
- 📍 **Proyecto en: Av. Rafael Escardó 665, San Miguel**



**/ APAG - Asociación Pro-Vivienda Almirante Grau**



**/ asociación.apag**